



TERRENO CENTRO DE INFANTIL Y PRIMARIA JOSÉ SARAMAGO

DATOS BÁSICOS

Id de ficha: 283

Id de GPA: 283

Código de Ficha: 100101-283

Clasificación de Ficha: Terrenos Urbanos

Denominación: Terreno Centro de Infantil y Primaria José Saramago

Dirección: Avenida. Gran Marques de Casablanca, 31,
04738, VÍCAR (Almería)

Núcleo Urbano: No consta

Edificio Asociado: Ninguno

Naturaleza Jurídica: Dominio Público - Uso Público

Naturaleza Física: Terrenos Urbanos o Urbanizables

Situación Patrimonial: Propiedad

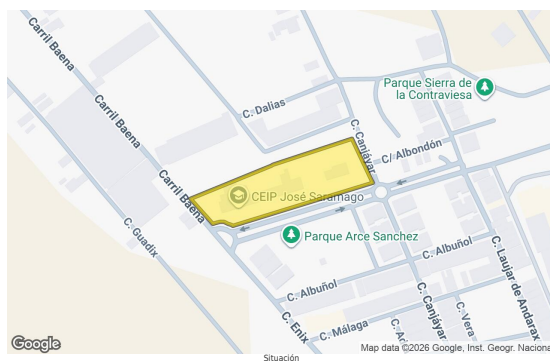
Clasificación Urbanística: Urbano

Destino Funcional: Otros

Cuenta PGCP: 210 Terrenos y bienes naturales



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



Trazado de la ficha · Superficie: 9.236,35 m² · Perímetro: 470,39 m

DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: 11.190,00 m²

Estado de Conservación: No consta

Lindero N: FINCA CATASTRAL 04102A01300122



Lindero S: AVDA. GRAN VIA MARQUES DE CASABLANCA

Lindero E: CALLE CANJAYAR

Lindero O: CAMINO DE SERVIDUMBRE

Coordenadas: No consta

Coordenadas Geográficas: 36.8033114, -2.6524170

Descripción: LA VALORACION DEL IMPORTE SUELO SE HA RECOGIDO DE CERTIFICACION CATASTRAL DE FECHA 05/11/2015. EL CEIP ESTA CONSTRUIDO EN DOS PARCELAS: PARCELA 1: FINCA REGISTRAL 15026 , DE 9.734 M2 . PARCELA 2 (AMPLIACION CENTRO): FINCA REGISTRAL 25964, DE 1.456 M2. TOTAL SUPERFICIE: 11.190 M2.

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 1133101WF3713S0001QL

Valoración Catastral: 1.292.931,09 €

Suelo Catastral: 112.777,50 €

Construcción Catastral: 1.180.153,59 €

IMÁGENES



Generada a partir de la cartografía catastral (INSPIRE) y la ortofoto PNOA del IGN; recuadro de situación sobre base IGN.