



## EDIFICIO CENTRO CULTURAL, BIBLIOTECA MUNICIPAL LA GANGOSA

### DATOS BÁSICOS

**Id de ficha:** 230

**Id de GPA:** 230

**Código de Ficha:** 110101-230

**Clasificación de Ficha:** Edificios

**Denominación:** Edificio Centro Cultural, Biblioteca  
Municipal la Gangosa

**Dirección:** San Esteban, 15, 04738, VÍcar (Almería)

**Núcleo Urbano:** La Gangosa

**Naturaleza Jurídica:** Dominio Público - Uso Público

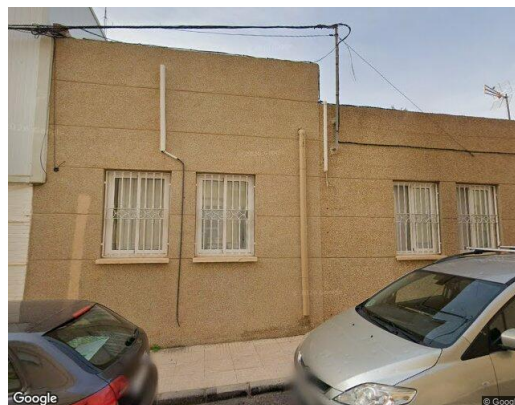
**Naturaleza Física:** Edificaciones y otras construcciones

**Situación Patrimonial:** Propiedad

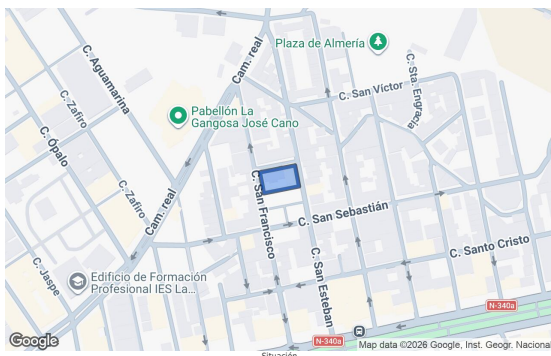
**Clasificación Urbanística:** Urbano

**Destino Funcional:** Otros

**Cuenta PGCP:** 211 Construcciones



### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



**Trazado de la ficha** · Superficie: 982,79 m<sup>2</sup> · Perímetro: 129,44 m

### DATOS FÍSICOS

**Superficie del Terreno:** No consta

**Superficie Útil:** No consta

**Superficie Construida:** 570,00 m<sup>2</sup>

**Año de Construcción:** No consta

**Plantas Bajo Rasante:** No consta



**Plantas Sobre Rasante:** No consta

**Estado de Conservación:** No consta

**Lindero N:** CALLE SANTA CRUZ

**Lindero S:** PLAZA DE ANDALUCIA

**Lindero E:** CALLE SAN ESTEBAN

**Lindero O:** CENTRO DE DIA PERSONAS MAYORES

**Coordenadas:** No consta

**Coordenadas Geográficas:** 36.8070334, -2.6204876

**Descripción:** ANTIGUA CASA DE LA JUVENTUD. EDIFICADO EN 1989, EN EL AÑO 2001 SE REALIZÓ AMPLIACIÓN. CONSTA DE DOS PLANTAS, CON PUERTA DE ACCESO LATERAL, NUMEROSAS VENTANAS, FACHADA EN COLOR BLANCO. SE UBICA BIBLIOTECA MUNICIPAL LA GANGOSA. EDIFICACIÓN INSCRITA EN INVENTARIO DE BIENES DE FECHA 31/12/1996, AL Nº DE ORDEN: 114.2.44. LA VALORACIÓN DEL COSTE ADQUISICIÓN SE HA RECOGIDO DE CONTRATOS DE ADJUDICACIÓN, PRIMERA FASE: 11.098.852 PTAS / 66.705.44 EUROS, PEM AMPLIACIÓN: 130.012.34 EUROS.

## DATOS CATASTRALES

**Referencia Catastral:** 4037001WF3733N0001KL

**Valoración Catastral:** 306.429,02 €

**Suelo Catastral:** 20.348,21 €

**Construcción Catastral:** 286.080,81 €

## IMÁGENES

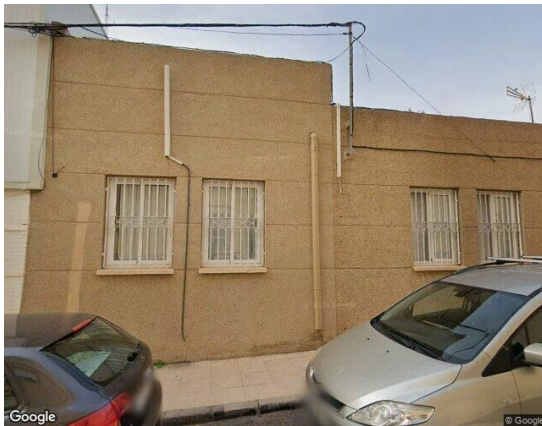


Imagen de Google Street View (abril 2026)