



EDIFICIO GUARDERÍA INFANTIL LLANOS DE VICAR

DATOS BÁSICOS

Id de ficha: 1108

Id de GPA: 1108

Código de Ficha: 110101-1108

Clasificación de Ficha: Edificios

Denominación: Edificio Guardería Infantil Llanos de Vicar

Dirección: Mar Rojo, 2, 04738, VÍCAR (Almería)

Núcleo Urbano: Llanos de VÍCAR

Naturaleza Jurídica: Dominio Público - Uso Público

Naturaleza Física: Edificaciones y otras construcciones

Situación Patrimonial: Propiedad

Clasificación Urbanística: Urbano

Destino Funcional: Otros

Cuenta PGCP: 211 Construcciones



SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



Parcela catastral (la ficha aún no tiene trazado guardado) · Superficie: 8.852,82 m² · Perímetro: 413,51 m

DATOS FÍSICOS

Superficie del Terreno: No consta

Superficie Útil: No consta

Superficie Construida: 221,00 m²

Año de Construcción: No consta

Plantas Bajo Rasante: No consta

Plantas Sobre Rasante: No consta



Estado de Conservación: No consta

Lindero N: CENTRO SOCIAL LLANOS DE VICAR

Lindero S: PARQUE INFANTIL MAR DE ULISES

Lindero E: PISTAS POLIDEPORTIVAS LLANOS

Lindero O: CALLE MAR ROJO

Coordenadas: No consta

Coordenadas Geográficas: 36.7505207, -2.6690466

Descripción: EDIFICIO DE PLANTA CON FORMA DE "L" DE UNA SOLA ALTURA, CON DOS PUERTAS DE ACCESO DE DOBLE HOJA CADA UNA Y GRANDES VENTANALES EN TODAS SUS FACHADAS. SE UBICA EN EL CENTRO SOCIAL LLANOS DE VICAR. LA VALORACION DE COSTE DE ADQUISICION SE HA RECOGIDO DE CERTIFICACION CATASTRAL DE FECHA 21/10/2015

DATOS CATASTRALES

Referencia Catastral: 9675002WF2697S0001DP

Valoración Catastral: 785.442,30 €

Suelo Catastral: 331.837,50 €

Construcción Catastral: 453.604,80 €

IMÁGENES



Imagen de Google Street View (mayo 2026)